

730 e/o Redditi P.F. (ex Unico)

Quali documenti portare in copia e per verifica, in originale:

Attenzione - ricorda di consegnare sempre per il 730:

- la delega per il consenso all'accesso al precompilato dell'AdE
- **fotocopia** di tutta la documentazione attestante le spese sostenute anche se inerenti a spese sostenute nel passato che si detraggono in più anni

- **Tessera sanitaria**
- **Copia documento di riconoscimento in corso di validità**
- Dati anagrafici completi di erede o tutore nel caso di dichiarazione di minore, tutelato o deceduto
- Tessera sanitaria o codice fiscale emesso dall'Agenzia dell'Entrate per i familiari a carico
- Certificazione invalidità e/o autocertificazione con copia documento di riconoscimento
- **Scelta 8/5/2 per mille**
- **Ultima dichiarazione dei redditi presentata: 730 o Redditi P.F. (ex Unico)**
- Attestati di pagamento F24
- Redditi percepiti per Locazione: copia contratto, ricevuta di registrazione
- **Certificazione Unica dei redditi (ex CUD)**
- Certificazione redditi erogati da persona fisica per contratto di lavoro Colf e/o Badante
- Certificazione dei Sostituti d'Imposta relative a redditi e ritenute di lavoro autonomo occasionale, diritti d'autore, ecc
- Certificazione redditi erogati ad ex coniuge a seguito di sentenza di separazione e copia sentenza
- Certificazione Amministratore di Condominio per quantificazione redditi d'affitto quote condominiali
- Dati relativi a terreni e fabbricati, se variati dall'ultima dichiarazione presentata portare visure/contratti d'acquisto o vendita/successioni
- **Spese sanitarie**, scontrini attestanti l'acquisto di farmaci purché vi sia stampato il codice fiscale di chi ha sostenuto la spesa. Prospetto riassuntivo rimborsi effettuati da casse assistenza sanitaria. In caso di spese odontoiatriche deve essere specificata la prestazione medica. In caso di interventi chirurgici sono escluse le finalità estetiche.
- **Spese veterinarie**
- Spese per addetti all'assistenza di persone non in grado di compiere gli atti della vita quotidiana (sono esclusi i bambini se non hanno particolari patologie). La non autosufficienza deve essere certificata dal medico di base, il contratto di lavoro dell'addetto all'assistenza deve essere registrato come livello lavoro "CS"
- **Spese per asilo nido**
- Spese per frequenza scuola dell'infanzia, elementari e medie
- **Spese per mense scolastiche**
- **Spese per sussidi al fine dell'apprendimento di soggetti affetti da DSA che frequentano fino alla scuola secondaria**
- **Spese iscrizione e frequenza corsi di laurea**, corsi di specializzazione e/o master post laurea
- Spese per iscrizione palestra di ragazzi di età compresa fra i 5 e 18 anni (bollettino postale, fattura ricevuta o quietanza di pagamento da cui si rilevi che si tratta di associazione sportiva dilettantistica)
- Ricevute versamenti per riscatto laurea o ricongiunzione anni lavorativi
- **Abbonamento ai mezzi di trasporto**

- Certificazione Ente assicurativo, attestante versamenti polizze vita per contratti antecedenti il 2001 e/o versamenti polizze infortuni per la quota che “copre” il rischio morte o invalidità superiore al 5%
- Versamenti a Casse di Assistenza Sanitaria integrative del SSN e/o Casse di Mutuo Soccorso
- **Assicurazioni su unità abitative con oggetto rischio eventi calamitosi**
- Versamento contributo obbligatorio Inail per “casalinghe”
- Versamenti previdenza complementare
- **Versamenti contributi obbligatori per Colf e/o Badante** con riferimento alla paga oraria ed ore lavorate a trimestre
- Spese funebri
- **Versamenti ad Onlus**, erogazioni liberali ecc
- Erogazioni ad istituzioni religiose
- Contratti di locazione in corso di validità per l'anno reddituale dichiarato (per richiesta credito del conduttore)
- Certificazione **interessi mutuo** (contratto mutuo ed acquisto immobile, dichiarazione variazione residenza, spese accessorie correlate)
- Spese per intermediazione immobiliare (acquisto prima casa)
- **Spese per ristrutturazione immobili**: certificazione amministratore per quote condominiali, oppure: lettera e copia raccomandata all'Agenzia dell'Entrate di Pescara (se lavori sostenuti prima del 2011, dopo tale data sono necessari i dati catastali identificativi dell'immobile oggetto della ristrutturazione), fatture e relativi bonifici attestanti gli oneri sostenuti, abilitazioni amministrative (es Dia, Scia ecc).

La documentazione deve essere riportata anche nel caso si riferisca ad anni precedenti e sia stata già detratta, come quota rata, con altre dichiarazioni.

- **Spese per sistemazione a verde di aree private scoperte (bonus verde)**
- Spese effettuate dopo il 06/06/2013, per acquisto arredo e grandi elettrodomestici (classe A+) per immobili oggetto di ristrutturazione con diritto alla detrazione del 50 %: fattura e prova del pagamento (bonifico, carta di credito, carta di debito)
- Spese per riqualificazione energetica: fatture e bonifici, copia scheda informativa trasmessa all'Enea e ricevuta invio, attestato di certificazione energetica rilasciato da professionista abilitato
- Certificazione attestante crediti d'imposta ed F24 per dimostrare il loro eventuale utilizzo parziale e/o totale, in particolare per
 - Credito riacquisto prima casa: Atti di acquisto e atto di vendita per verificare che gli acquisti siano stati effettuati usufruendo dell'agevolazione prima casa e che il secondo acquisto sia stato effettuato entro un anno dalla vendita senza usufruire del beneficio
 - Credito d'imposta per reintegro delle anticipazioni sui fondi pensione: Certificazione del Fondo dell'anticipazione erogata, dichiarazione presentata al Fondo ove risulti l'importo della contribuzione da destinare al reintegro
 - Credito d'imposta per gli immobili colpiti dal sisma in Abruzzo del 06/04/2009: Comunicazione del Comune attestante il credito d'imposta riconosciuto, fatture e bonifici delle spese sostenute, rogito in caso d'acquisto
 - Credito d'imposta relativo alle mediazioni per la conciliazione di controversie civili e commerciali: inerente comunicazione del Ministero di Giustizia
- Ecc...

Attenzione gli attestati di spesa che si possono inserire nei modelli 730 ed Unico P.F. sono solo quelli che si riferiscono all'anno dichiarato